

등기신청서류작성 2차 1순환 강의계획서

오영관 교수

강사소개

- ▶ 前 합격의 법학원 / 베리타스M 부동산등기법 강사
- ▶ 前 한림법학원 / 폴라리스법학원 부동산등기법 강사
- ▶ 前 종로행정고시학원 부동산등기법 강사
- ▶ 現 법검단기 부동산등기법 강사
- ▶ 現 법무사단기 부동산등기법 대표 강사

강의일정

- ▶ 3/3(화) ~ 3/11(수), 총 8회

강의시간

- ▶ 시험 | 08:40 ~ 09:20
- ▶ 강의 | 09:30 ~ 13:00

강의교재

- ▶ 2026년 대비 제 23판 부동산등기신청서 작성 (오영관 저, 법학사)

학습 목표

- ▶ 신청서작성의 방식의 기본이론 숙지
- ▶ 등기유형별 작성방식 숙지
- ▶ 등기유형에 구애받지 않고 합격자 평균점수 확보하는 답안작성 요령 숙지

강의 특징

▶ 공부 방법

신청서작성은 등기유형별로 신청정보의 내용으로 제공하는 사항들이 달라서 우선적으로 이를 구별하는 능력이 필요합니다. 이를 바탕으로 소유권이전등기 부분이 가장 어렵고 까다롭고 기본적인 문제이기 때문에 이를 탄탄하게 하면서 기타 등기를 연습하는 형태로 공부하면 될 것 같습니다. 또한 신청서작성 문제는 예규와 선례를 기초로 출제하기 때문에 논술의 기본기가 탄탄하여야 하기 때문에 논술과 신청서작성은 일체로 공부하는 것이 효과적인 공부방법이 될 것입니다. 부동산등기신청서 작성과목은 2차 전 과목 중에서 가장 꼼꼼하게 공부해야 할 과목이며 첨부서면 찾기와 그 제공근거를 서술하는 것이 30점 중 20점 이상을 차지하기 때문에 여기에 역점을 두어 공부하여야 합니다. 이것이 자연스러우면 합격자 평균점수를 확보하는 것은 문제되지 않습니다.

▶ 강의 목표

매번 분야를 달리하여 출제하기 때문에 어떤 문제가 어떻게 출제될지는 예상하기 어렵기 때문에 어떠한 문제가 나와도 풀어낼 수 있도록 기본기를 탄탄하게 하는 것이 강의의 목표입니다.

한편 교재의 문제 수가 많아서 1순환 때 모든 문제를 강의할 수 없습니다. 따라서 1순환 때 강의 못한 부분은 2순환 때 강의하도록 하겠습니다.

강 의 진 도

회 차	날 짜	수업내용	비 고
1	3/3(화)	1 - 5	
2	3/4(수)	6 - 11	
3	3/5(목)	12 - 16	
4	3/6(금)	17 - 22	쪽지시험
5	3/7(토)	23 - 29	제1회 모의고사
6	3/9(월)	30 - 37	쪽지시험
7	3/10(화)	38 - 42	제2회 모의고사
8	3/11(수)	43 - 46	쪽지시험

※강의진도는 일부 조정될 수 있습니다.