

부동산등기법

기출·모의지문사전 특강

강의계획서

오영관 교수

강사 소개

- ▶ 前 합격의 법학원 / 베리타스M 부동산등기법 강사
- ▶ 前 한림법학원 / 폴라리스법학원 부동산등기법 강사
- ▶ 前 종로행정고시학원 부동산등기법 강사
- ▶ 現 법검단기 부동산등기법 강사
- ▶ 現 법무사단기 부동산등기법 대표 강사

강의 일정

- ▶ 5/31(일) ~ 6/14(일), 총 7회

강의 시간

- ▶ 목요일 | 15:00 ~ 19:00
- ▶ 일요일 | 12:00 ~ 21:00

강의 교재

- ▶ 2026년 대비 기출·모의지문사전 부동산등기법 (제17판)

학습 목표

- ▶ 출제 예상분야 집중 정리

강의 특징

- ▶ 강의 특징

본 특강은 짧은 기간 동안 출제 가능성이 높은 부분만 집중적으로 정리하여 30문제 중 25문제 이상을 득점하는 것을 목표로 합니다.

- ▶ 공부 방법

강의진도표에 있는 분야에 대한 이론을 최종정리 교재를 통해서 빠른 시간에 예습한 후에 수강하시면 가장 효과적인 방법이 될 것으로 판단합니다. 그리고 각 분야의 기출모의지문은 당 부분에 대한 거의 전부라고 볼 수 있기 때문에 반복하시면 반드시 고득점 할 것으로 생각합니다.

- ▶ 강의 목표

진도는 출제 빈도가 높고 내용적으로도 어려운 각론을 먼저 한 다음 총론으로 들어가겠습니다. 이 강의를 통해서 2026년 출제가 강력히 예상되는 분야를 확실히 정리함으로써 고득점으로 합격하시길 기원합니다.

강의진도

회차	날짜	수업내용	비고
1	5/31(일) 오전	<ul style="list-style-type: none"> 제2관 토지 및 건물 소유권보존등기(23년) 제4관 직권에 의한 소유권보존등기(19년) 제1항 법정 상속등기(23년) 제3관 유증에 따른 소유권이전등기(21년) 제5관 수용을 원인으로 한 소유권이전(24년) 	
2	5/31(일) 오후	<ul style="list-style-type: none"> 제3관 주택법상의 금지사항의 등기(15년) 제5절 신탁에 관한 등기(24년) 제1관 대지권등기(25년) 제2관 대지사용권의 일체불가 94조의2, 신설 제4관 규약상 공용부분에 관한 등기(23년) 제2절 지역권에 관한 등기(24년) 	
3	6/7(일) 오전	<ul style="list-style-type: none"> 제3절 전세권에 관한 등기(23년) 제4절 임차권에 관한 등기(22년) 제2관 공장근저당권 설정등기(23년) 제3관 근저당권이전등기(24년) 제4관 근저당권변경등기(20년) 제5관 근저당권말소등기(17년) 제1관 등기명의인 표시변경등기(22년) 	
4	6/7(일) 오후	<ul style="list-style-type: none"> 제3관 환지 등기(23년) 제4관 토지개발사업에 따른 등기(19년) 제1관 경정등기(22년) 제4절 말소등기(23년) 제6절 가등기(가등기말소예상, 25년) 제2항 가압류등기(22년) 제3항 가처분등기(24년) 제5관 회생과 파산에 따른 등기(24년) 	
5	6/11(목)	<ul style="list-style-type: none"> 제2절 부동산등기의 종류(24년) 제1절 등기소(25년)(법 제7조의2 예상) 제1절 등기부(23년) 제4절 장부의 보존 및 관리(23년) 제4절 전자(인터넷)등기신청절차 일반(22년) 제2항 판결에 의한 등기신청(25년) 제3관 포괄승계인에 의한 등기신청(22년) 	
6	6/14(일) 오전	<ul style="list-style-type: none"> 제8관 외국인의 등기신청(22년) 제9관 재외국인의 등기신청(24년) 제1관 등기신청정보(등기필정보 예상)(25년) 제2항 농지취득자격을 증명하는 정보(21년) 제3항 토지거래허가를 증명하는 정보(22년) 제5항 법인의 부동산처분과 주무관청의 허가(21년) 	
7	6/14(일) 오후	<ul style="list-style-type: none"> 제11관 인감증명(본인서명사실확인서)정보(24년) 제17관 첨부정보의 원용과 원본 환부(22년) 제1절 등기신청정보의 접수(24년) 제2절 등기신청에 대한 심사(21년) 제3절 등기신청의 취하(22년) 제4절 등기신청의 각하(7호각하 출제, 25년) 제6절 등기완료 후의 절차(24년) 	

※강의진도는 일부 조정될 수 있습니다.